



„Rozwój infrastruktury poprzez przebudowę parku przy mauzoleum Wollerów w Smolniku”

ZAPYTANIE OFERTOWE

Ludowo Uczniowski Klub Sportowy KWISA

zaprasza do złożenia oferty pod nazwą

„Rozwój infrastruktury poprzez przebudowę parku przy mauzoleum Wollerów w Smolniku”

Operacja pn. „Rozwój infrastruktury poprzez przebudowę parku przy mauzoleum Wollerów w Smolniku” współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 DZIAŁANIE 19: Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatyw LEADER, PODDZIAŁANIE: 19.2 „Wsparcie a wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Ludowo Uczniowski Klub Sportowy KWISA

ul. Polna 5

59-820 Leśna

NIP: 6131485248

REGON: 231201395

numer telefonu: 602-745-779

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. W niniejszym postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843, z późn. zm.).
2. Postępowanie prowadzone jest w formie zapytania ofertowego w trybie konkurencyjnego wyboru wykonawców na podstawie art. 43a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz. U. z 2020 r. poz.217 i 300, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz. U. poz. 695 z późn. zm.).
3. Dokument niniejszy stanowi zapytanie ofertowe zwane dalej „ZO” .
4. Projekt współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 DZIAŁANIE 19: Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatyw LEADER, PODDZIAŁANIE: 19.2 Wsparcie a wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.
5. Miejsce publikacji zapytania ofertowego:
 - a) strona internetowa Zamawiającego- www.kwisa.eu
 - a) tablica ogłoszeń Zamawiającego.
 - b) Zostanie wysłane do potencjalnych wykonawców drogą elektroniczną

UWAGA:

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakończenia postępowania bez wyboru żadnej oferty.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez Zamawiającego:

„Rozwój infrastruktury poprzez przebudowę parku przy mauzoleum Wollerów w Smolniku”

1. Przedmiotem inwestycji jest przebudowa parku przy mauzoleum Wollerów w Smolniku, znajdującego się w granicach działki nr 232/19 obręb 0009 Smolnik. Część działki znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, część działki znajduje się w strefie ochrony historycznych układów ruralistycznych, część działki znajduje się w założeniach parkowo-pałacowych, część działki znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.
2. Przewidywany zakres prac obejmuje:
 - a) uporządkowanie zieleni poprzez usunięcie drzew zniekształconych, chorych i samosiewów, ewentualne nasadzenia zastępcze oraz wprowadzenie zieleni parkowej;
 - b) przebudowę i budowę alejek spacerowych wraz z wymianą nawierzchni;
 - c) montaż altany biesiadnej;

d) naprawę istniejących oraz montaż nowych elementów małej architektury tj. ławek parkowych, koszy na odpady i stojaków.

3. Zestawienie powierzchni elementów zagospodarowania terenu

Element zagospodarowania terenu	Powierzchnia /m ² /
Powierzchnia działki nr 239/19:	36.975,00 m ²
Powierzchnia utwardzona łącznie:	1.337,00 m ²
nawierzchnia mineralna (alejki parkowe)	1.308,00 m ²
nawierzchnia z kostki granitowej (posadzka altany biesiadnej)	29,00 m ²
obrzeża betonowe	1.461,00 mb
obrzeża granitowe	20,00 mb
Powierzchnia zbiornika wodnego (lustra wody)	3.280,00 m ²
Powierzchnia terenów zielonych	32.358,00 m ²

4. Szczegółowy opis zamówienia zawierają: projekt budowlany, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz przedmiar robót. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie w celu zdobycia koniecznych informacji do przygotowania oferty.

5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45112711-2 Roboty w zakresie kształtowania parków

6. Informacje dodatkowe

a) Jeżeli dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót wskazywałaby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty Zamawiający, dopuszcza składanie „produktów” równoważnych. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dot. minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak więc posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. **Zamawiający**, przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, **dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych w zakresie:**

- gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj oraz liczba elementów składowych) z tolerancją $\pm 5\%$,
- parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane, hydrauliczne, charakterystyki liniowe) – minimalnych określonych w specyfikacji technicznej,
- parametrów bezpieczeństwa użytkowania – minimalnych określonych odrębnymi przepisami.

Wszystkie produkty zastosowane przez wykonawcę muszą posiadać niezbędne, wymagane przez prawo deklaracje zgodności i jakości z europejskimi normami dotyczącymi określonej grupy produktów. **W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia.** Będą one podlegały ocenie autora dokumentacji projektowej, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o akceptacji „równoważników” lub odrzuceniu oferty z powodu ich „nierównoważności”.

b) Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 36 miesięcy, przy czym wykonawca może zaoferować dłuższy okres gwarancji. Okres gwarancji stanowi jedno z „kryteriów oceny ofert”.

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zakończenie robót- **7 miesięcy od dnia podpisania umowy**

Termin zakończenia robót- termin do upływu którego wykonawca zobowiązany jest zakończyć wszystkie roboty i dokonać zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego wraz z dostarczeniem kompletnej dokumentacji powykonawczej.

UWAGA: Zamawiający uzależnia termin zawarcia umowy od otrzymania dotacji z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego.

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UMOWY O PODWYKONAWSTWO, KTÓREJ PRZEDMIOTEM SĄ ROBOTY BUDOWLANE

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.

2. Wykonawca niezwłocznie zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.

3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.

4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.

5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji Robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
9. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
10. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
11. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
12. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1.1. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1.1.1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie

1.1.2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie

1.1.3. Wiedzy i doświadczenia

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:
w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą wykonaniu placu utwardzonego lub drogi o nawierzchni przepuszczalnej wody deszczowej (np. z mieszanki mineralnej z kruszyw, z płyt ażurowych lub innych tego typu) o powierzchni nie mniejszej niż 1000,00 m² wraz z załączeniem dowodów określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

1.1.4. Zaplecza osobowego

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:
dysponuje/ będzie dysponował co najmniej:

1 osobą do pełnienia funkcji kierownika budowy- posiadającą aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń,

UWAGA:

- Uprawnienia o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (t. j. Dz. U 2019 r. poz. 831) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem.
- Ww. osoba musi posiadać aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i o ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej (dające prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych).

2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa w pkt 1.1.3 i 1.1.4. powinien spełniać, co najmniej jeden z tych Wykonawców albo ci wszyscy wykonawcy wspólnie.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu lub reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

4. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych w pkt 1 dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia- nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach wyszczególnionych w rozdziale VII niniejszego ZO. Z treści oświadczeń, dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż ww warunki Wykonawca spełnił.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW ODRZUCENIA.

1. Dokumenty składane w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

a) Wykaz robót budowlanych wykonywanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonywania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane z załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz, którego roboty budowlane były wykonywane- wg wzoru- załącznik nr 3 do ZO

b) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich

kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności-wg wzoru- załącznik nr 4 do ZO

2. Inne:

a) oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych, stanowiące załącznik nr 2 do ZO
b) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia

3. Oferty wspólne:

a) każdy z Wykonawców występujących wspólnie winien złożyć dokumenty określone w pkt 2 niniejszego rozdziału,

b) określone w pkt 1 dokumenty należy złożyć wspólnie

4. Zamawiający wezwie wykonawców do złożenia uzupełnienia lub poprawienia oświadczeń lub dokumentów lub do udzielenia wyjaśnień a także do złożenia pełnomocnictwa.

VIII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIU OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie:

a) pisemnej na adres: Ludowo Uczniowski Klub Sportowy KWISA, ul. Polna 5, 59-820 Leśna

b) elektronicznej na adres: erwina.aniskiewicz@gmail.com za wyjątkiem umowy.

2. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

3. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane w formie elektronicznej wymagają na żądanie z każdej stron niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.

4. Wszelkie zapytania w sprawie wyjaśnienia ZO należy kierować w formach wskazanych w pkt 1. Odpowiedzi na zapytania będą udzielane wszystkim Wykonawcom sukcesywnie i niezwłocznie, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści ZO wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Nie przewiduje się zebrania wykonawców, w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących ZO. Wszelkie informacje, odpowiedzi na zapytania związane z postępowaniem będą ukazywały się na stronie internetowej pod adresem: www.kwisa.eu

5. Zapytanie powinno zostać przekazane Zamawiającemu na adres: erwina.aniskiewicz@gmail.com

6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego. Dokonana zmianę treści zapytania ofertowego Zamawiający udostępni na stronie internetowej. W zmienionym zapytaniu ofertowym zostanie wskazany nowy termin składania ofert.

7. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszego ZO a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

8. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcą w kwestiach formalnych i merytorycznych jest Artur Fabijański tel. 602-745-779.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna swój bieg wraz z dniem wskazanym jako termin składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres.
3. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą musi być wyrażona na piśmie.
4. Wykonawca samodzielnie może przedłużyć termin związania ofertą.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze, ręcznie długopisem lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osoby upoważnione do składania woli w imieniu wykonawcy.
2. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez wykonawcę.
3. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
4. Treść złożonych ofert musi odpowiadać treści ZO.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta) uniemożliwiając jej samoistną dekompletację oraz zawierać spis treści.
7. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
8. W przypadku złożenia oferty w formie papierowej ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie lub opakowaniu i oznakować w następujący sposób:

Nadawca: Pełna nazwa i dokładny adres Wykonawcy (ulica, nr lokalu, miejscowość, numer kodu pocztowego) (dopuszcza się czytelny odcisk pieczęci)	Adresat: Ludowo Uczniowski Klub Sportowy KWISA ul. Polna 5 59-820 Leśna
Oferta na „Rozwój infrastruktury poprzez przebudowę parku przy mauzoleum Wollerów w Smolniku”	

9. W przypadku składania ofert w formie elektronicznej w tytule wiadomości należy wpisać **„oferta na Rozwój infrastruktury poprzez przebudowę parku przy mauzoleum Wollerów w Smolniku”**
10. Ofertę oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane trakcie postępowania są jawne.
11. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty oraz wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu do składania ofert:
 - a) w przypadku zmiany oferty Wykonawca składa pisemne oświadczenie o wprowadzeniu zmian, określając zakres i rodzaj tych zmian lub przedłożenia nowych dokumentów- Wykonawca winien dokumenty te złożyć. Powyższe oświadczenie oraz ewentualne dokumenty w przypadku złożenia w

formie papierowej należy zamieścić w zamkniętym opakowaniu, zgodnie z opisem zawartym w pkt 8 , z dopiskiem "ZMIANA" a w przypadku złożenia w formie elektronicznej, zgodnie z opisem zawartym w pkt 9 z dopiskiem „ZMIANA”. Dokumenty oznaczone „ZMIANA” po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.

b) W przypadku wycofania oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę wycofuje, w przypadku złożenia w formie papierowej umieszczone w zamkniętym opakowaniu, oznaczonym zgodnie z opisem zawartym w pkt 8 z dopiskiem „WYCOFANIE” w przypadku złożenia w formie elektronicznej zgodnie z opisem zawartym w pkt 9 z dopiskiem „WYCOFANIE”. Oferty wycofane nie będą otwierane.

12. Zamawiający nie przewiduje rozliczania w walutach obcych. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.

13. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści ZO, zostanie odrzucona. Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w ZO należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VIII niniejszego ZO. Zamawiający nie przewiduje negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Składanie ofert:

Ofertę należy złożyć w Ludowo Uczniowskim Klubie Sportowym KWISA, ul. Polna 5, 59-820 Leśna - najpóźniej w terminie do dnia:

29.06.2020 r. do godz. 9:30

za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub za pośrednictwem posłańca, kuriera w formie elektronicznej. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową, kurierską czy nadania w formie elektronicznej.

2. Otwarcie ofert:

2.1. Otwarcie ofert nastąpi w Ludowo Uczniowskim Klubie Sportowym KWISA, ul. Polna 5, 59-820 Leśna w dniu **29.06.2020 r. godz. 10:00**.

2.2. Otwarcie jest jawne.

2.3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje dotyczące:

a) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,

b) ceny, okresu gwarancji.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Ceną oferty jest cena brutto przedmiotu zamówienia, podana w „Formularzu ofertowym”- (załącznik nr 1 do ZO) i ma charakter ryczałtowy.

2. Cenę oferty należy obliczyć powiększając cenę netto całego przedmiotu zamówienia o podatek od towarów i usług według właściwej stawki tego podatku.

3. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.

4. Cena podana w ofercie powinna być ceną kompletną i jednoznaczną i stanowić całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie obowiązków umownych w pełnym zakresie. Musi zawierać

wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia zawartego w rozdziale III ZO, przedmiaru robót, projektu budowlanego, specyfikacji technicznych wykonania i odbiór robót jak również koszty, bez których nie można wykonać zamówienia w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.

5. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie oferty brutto wszelkich kosztów, jakie poniesie z tytułu realizacji przedmiotu zamówieni zgodnie z obowiązującymi przepisami m. in.: związanych z przygotowaniem terenu robót, wszelkimi robotami przygotowawczymi, odtworzeniowymi, porządkowymi, wywiezieniem materiałów porozbiórkowych i innych odpadów.

6. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

7. Cena podana w ofercie musi być wyrażona w złotych PLN z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

8. Ilości robót podane w przedmiarze robót są wielkościami szacunkowymi, określonymi na podstawie projektu budowlanego i zostały podane dla potrzeb jednolitej wyceny robót przez wszystkich Wykonawców. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają zobrazować jedynie skalę roboty budowlanej i pomóc w oszacowaniu kosztów inwestycji.

9. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyki pisarskie, rachunkowe.

XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BEZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

L.p.	Kryterium	Waga
1.	Cena (C)	60%
2.	Okres gwarancji (G)	40%

Wg zasady 1%=1 pkt

Spośród ofert nieodrzuconych Zamawiający wybierze ofertę, która uzyskała największą liczbę punktów (S), obliczona jako suma punktów kryteriów 1 i 2

$$S = C + G$$

gdzie:

S- suma punktów, jaką po uwzględnieniu wag może osiągnąć oferta (maks 100,00 pkt);

C- liczba punktów uzyskanych w kryterium cena,

G- liczba punktów uzyskanych w kryterium okres gwarancji.

1.1. Kryterium nr 1: Cena oferty (C)

Przy kryterium cena najwyżej punktowane będzie oferta o najniższej cenie brutto, pozostałe oferty proporcjonalnie do oferty najtańszej.

Sposób obliczenia punktów dla kryterium „cena”- maks 60 pkt (60%)

Każda ze złożonych ofert będzie podlegać ocenie wg następującego wzoru:

$$C = (C_n / C_{\text{bad}}) \times 100 \times 60\%$$

gdzie:

C- ilość punktów za kryterium „cena” przyznane ocenianej ofercie,

Cn- najniższa cena brutto spośród ofert wyrażona w zł.

C bad- cena brutto oferty ocenianej wyrażona w zł.

1.2. Kryterium nr 2: Okres gwarancji (G)

$$G = (G \text{ bad} / C \text{ max}) \times 100 \times 40\%$$

gdzie:

G- ilość punktów za kryterium „Okres gwarancji” przyznane ocenianej ofercie,

G bad- okres gwarancji (w miesiącach) w ofercie ocenianej,

G max- najdłuższy okres gwarancji (w miesiącach) spośród ofert ocenianych.

Okres gwarancji:

Do celów określenia tego kryterium przyjmuje się, że okres gwarancji nie przekroczy 60-ciu miesięcy.

Dla ofert z dłuższym okresem gwarancji przyjmowany będzie dla oceny ofert okres gwarancji równy 60-ciu miesiącom. Zamawiający zastrzega, iż okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy.

2. Za ofertę najkorzystniejszą będzie uznana oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i okresu gwarancji, tj. maksymalną liczbę punktów w oparciu o ustalone kryteria. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Punkty oblicza się z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

3. Jeżeli nie można będzie wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i okresu gwarancji, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

4. W przypadku o którym mowa w pkt 3 Wykonawca wezwie Wykonawców, którzy złożyli oferty o takiej samej najniższej cenie do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Zamawiający zastrzega, że Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą przedstawić ceny wyższej niż w złożonych ofertach.

5. W przypadku niezłożenia żadnej oferty dodatkowej albo złożenia ofert dodatkowych o takiej samej najniższej cenie albo w przypadku odrzucenia wszystkich ofert dodatkowych Zamawiający zakończy postępowanie bez wyboru żadnej z ofert.

6. Jeżeli ocenie będzie podlegać tylko jedna oferta uzyska ona maksymalną liczbę punktów w odniesieniu do poszczególnych parametrów (kryteriów), dla których punktacja obliczana miała być wg powyższych wzorów.

7. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyła się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

XV. ODRZUCENIE OFERT

Oferta podlega odrzuceniu, gdy:

1. jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,

2. została złożona przez podmiot:

2.1. niespełniający warunków udziału w postępowaniu określonych w zapytaniu ofertowym

2.2. powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym lub osobami o których mowa w art. 43a ust. 4 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Przez powiązania osobowe lub kapitałowe (zgodnie z art 43a ust.4) rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w ich imieniu, lub osobami wykonującymi w ich imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania w sprawie wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające na:

- a) uczestniczeniu jako wspólnik w spółce cywilnej lub osobowej;
- b) posiada co najmniej 10% udziałów lub akcji spółki kapitałowej;
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;
- e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

3. została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym,

4. Oferta nie podlega odrzuceniu mimo, że została złożona przez wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z osobą, o której mowa w art.43a ust. 4 ww. ustaw, jeżeli osoba ta nie będzie brała udziału w dalszym postępowaniu w sprawie wyboru przez Zamawiającego Wykonawcy.

Oferta dodatkowa podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:

1. zawiera cenę wyższą niż w złożonej ofercie,
2. została złożona po terminie składania ofert dodatkowych określonych przez Zamawiającego w wezwaniu do złożenia tych ofert.

XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA

1. Z Wykonawcą którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający podpisze umowę w sprawie niniejszego zamówienia (wzór umowy stanowi załącznik nr 5 do niniejszego ZO)

2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

3. Do dnia podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć:

3.1. kopię umowy regulującej współpracę Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia,

3.2. kopię dokumentów potwierdzających uprawnienia budowlane kierownika budowy, aktualne zaświadczenie potwierdzające prawo do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie a także oświadczenie kierownika budowy o podjęciu obowiązków kierownika budowy,

3.3. harmonogram rzeczowo- finansowy,

3.4. kosztorys ofertowym

Kosztorys ofertowy z uwagi na formę rozliczenia ryczałtowego nie będzie podlegać ocenie, będzie służył Zamawiającemu do:

- a) rozliczenia się z Wykonawcą w sytuacji, jeżeli wystąpią okoliczności wykonania nieprzewidzianych robót dodatkowych i zamiennych lub wystąpi nieprzewidziana konieczność zaniechania części robót,
- b) porównania cen zasadniczych elementów ofert, które mają wpływ na jakość i kompletność wykonania przedmiotu zamówienia,
- c) stwierdzenia czy przedmiot zamówienia będzie wykonany z użyciem materiałów i urządzeń potwierdzających wymagania Zamawiającego co do sposobu wykonania.

XVII. ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień Umowy - w następujących przypadkach:

1.1. Zmiana terminu realizacji Umowy:

- a) działania tzw. siły wyższej, rozumianej przez Strony, jako każda okoliczność, niezależna od woli Stron, uniemożliwiająca wykonywanie zobowiązań umownych, której skutków nie można uniknąć, względnie przewidzieć lub były nieuniknione (np. powódź, pożar, huragan, nawałnica, ulewne deszcze, trzęsienie ziemi i inne klęski żywiołowe), o czas tego opóźnienia.
- b) realizacja w drodze odrębnej Umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszego zamówienia, wymuszających konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań.
- c) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.; zmiany wydanych wcześniej przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.; odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.
- d) zmiany będące następstwem okoliczności będącej po stronie Zamawiającego, a w szczególności konieczność usunięcia udokumentowanych błędów, o czas niezbędny do zakończenia usuwania błędów.
- e) inne przyczyny niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac, w szczególności takie jak: brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren robót spowodowany awariami, remontami i przebudowami dróg, ciągów komunikacyjnych, niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, itp.
- f) z powodu istotnych braków lub błędów dokumentacji projektowej, również tych polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa.
- g) z powodu wystąpienia dodatkowych robót budowlanych i zamiennych, a niemożliwych do przewidzenia

1.2. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia - zmiany technologiczne:

- a) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń.
- b) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowej generacji albo nowych technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu zamówienia lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia.
- c) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem robót.
- d) konieczność zrealizowania robót dodatkowych przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

1.3. Zmiany osobowe:

- a) zmiana osób, przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia na inne legitymujące się, co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane.

- b) zmian osób do nadzorowania robót.
- c) zmiana Podwykonawcy/ów, przy pomocy, którego/yh Wykonawca wykonuje przedmiot zamówienia na innego/yh dysponującego/yh, co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym.
- d) rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, o ile posłużenie się Podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu zamówienia, zmniejszenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zastosowania przy wykonaniu przedmiotu zamówienia bardziej zaawansowanych rozwiązań technologicznych, w porównaniu do wskazanych w ofercie Wykonawcy. Zmiana ta może dotyczyć czynności, które zgodnie z ofertą muszą być wykonane przez Wykonawcę osobiście.

1.4. Pozostałe zmiany:

- a) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu zamówienia - w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z Umowy planowanymi świadczeniami.
- b) nie stanowi zmianę umowy, zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec Podwykonawców) oraz zmiany danych teleadresowych i zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
- c) każdorazowa zmiana nr rachunku bankowego Wykonawcy stanowi zmianę umowy wymaganą aneksem do umowy,
- d) zmiany wymagań związanych z zmianą lub wydaniem nowego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia dla realizowanego zamówienia, wynikających z konieczności wykonania robót zamiennych niewykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, a koniecznych dla wykonania całości robót i uzyskania założonego efektu Użytkowego.
- e) zmiany przepisów, które skutkują zmianą pozwolenia na budowę lub zgłoszenia wydanego dla realizowanego zamówienia.
- f) konieczności wykonania prac wynikających z zaleceń organów uprawnionych np. nadzoru budowlanego, Konserwatora, itp.
- g) konieczność wykonania robót dodatkowych i zamiennych.
- h) oczekiwanie na przedłużające się decyzje organów zatwierdzających, kontrolujących, wydających decyzje etc.
- i) stawki podatku od towarów i usług (wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie podlegało zmianie odpowiednio o kwotę podatku VAT, wynikającą ze stawki tego podatku, obowiązującej na dzień wystawienia faktury, (powstania obowiązku podatkowego),
- j) ograniczenie zakresu robót wynikających z wprowadzenia zmian istotnych lub nieistotnych w rozumieniu Prawa budowlanego w dokumentacji służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, które wynikły w trakcie realizacji robót i były konieczne w celu prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
- k) konieczności wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz itp.,
- l) wykonywanie przedmiotu umowy będącego wynikiem innych rozwiązań projektowych,

2. W przypadku żądania wprowadzenia zmian do umowy zostanie przeprowadzona następująca procedura:

2.1. Wykonawca prześle Zamawiającemu projekt zmian do umowy (aneks) w terminie, co najmniej 14 dni przed datą upływu terminu zakończenia umowy wraz z pisemnym uzasadnieniem,

2.2. Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi lub odeśle podpisany aneks do umowy przed upływem terminu wykonania umowy.

2.3. Zamawiający prześle Wykonawcy projekt zmian do umowy (aneks).

3. Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.

XVIII. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający dopuszcza składanie ofert w formie elektronicznej.
4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
5. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
6. Zawarcie umowy z Wykonawcą uzależnione jest o otrzymaniu dotacji z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego.

XIX. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik	nr 1	Formularz ofertowy
Załącznik	nr 2	Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych
Załącznik	nr 3	Wykaz robót budowlanych
Załącznik	nr 4	Wykaz osób
Załącznik	nr 5	Wzór umowy
Załącznik	nr 6	Przedmiar robót
Załącznik	nr 7	Projekt budowlany
Załącznik	nr 8	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Sporządził: Prezes Artur Fabijański

Leśna 24.06.2020 r.

**Ludowo Uczniowski
Klub Sportowy KWISA
ul. Polna 5
59-820 Leśna**

FORMULARZ OFERTOWY

I. DANE WYKONAWCY

Wykonawca/ Wykonawcy:	
Adres:	
NIP:	REGON:
Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:	Tel.:
Wykonawca jest mikro/ małym/ średnim/ dużym przedsiębiorcą (wykreślić niepotrzebne)	
Dane teleadresowe, na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem	
Faks	
E- mail	
Adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres siedziby)	

II. CENA OFERTOWA I OFEROWANY OKRES GWARANCJI

Odpowiadając na zapytanie ofertowe Ludowo Uczniowskiemu Klubu Sportowego KWISA w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „Rozwój infrastruktury poprzez przebudowę parku przy mauzoleum Wollerów w Smolniku” oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym (ZO)

Cena ryczałtowa brutto za realizację przedmiotu zamówienia¹	zł
Słownie złotych:	
Oferowany okres gwarancji na całość przedmiotu zamówienia²	m-cy

1. Cena ryczałtowa stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy uwzględniające wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z niniejszym zapytaniem ofertowym
2. Oferowany okres gwarancji wyrażony w pełnych miesiącach - okres nie krótszy niż 36 miesięcy, nie dłuższy niż 60 miesięcy.

III. OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń;
2. Oświadczamy, że złożona przez nas oferta spełnia wszystkie wymogi dotyczące przedmiotu zamówienia zawarte w zapytaniu ofertowym;
3. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert;
4. Oświadczamy, iż przewidujemy powierzenie podwykonawcy do wykonania następujący zakres zamówienia:

L.p.	Należy podać część zamówienia, zakres powierzonych robót	Wartość brutto (PLN) lub procentowy udział podwykonawstwa	Nazwa i adres podwykonawcy(o ile jest znany na etapie sporządzenia oferty)
1	2	3	4

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w zapytaniu ofertowym i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą

ofertą, na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

IV. INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ OFERTY SĄ ZAŁĄCZONE W KOLEJNOŚCI:

L.p.	Wykaz złożonych dokumentów	Strona oferty lub wpisać nie dotyczy
	Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych - załącznik nr 2 do ZO	
	Wykaz robót budowlanych (doświadczenie zawodowe)- załącznik nr 3 do ZO	
	Referencje, poświadczenia	
	Wykaz osób- załącznik nr 4 do ZO	
	Dokument, z którego wynika upoważnienie do reprezentowania wykonawcy np.: KRS, CEIDG, pełnomocnictwo	

V. OFERTĘ NINIEJSZĄ SKŁADAMY NA STRONACH

VI. PODPISY

Nazwisko i imię osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy	Podpis osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy	Miejscowość i data

.....
.....
.....
.....
.....

(Nazwa i adres Wykonawcy,
dopuszcza się czytelny odcisk pieczęci)

**OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ
OSOBOWYCH LUB KAPITAŁOWYCH**

Odpowiadając na zapytanie ofertowe na wykonanie zamówienia pn.: „Rozwój infrastruktury poprzez przebudowę parku przy mauzoleum Wollerów w Smolniku”

oświadczam/y, że:

nie jestem/ jestem* powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym tj. z Ludowo Uczniowskim Klubem Sportowym KWISA, ul. Polna 5, 59-820 Leśna.

Nazwisko i imię osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy	Podpis osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy	Miejscowość i data

*- niepotrzebne skreślić

.....
.....
.....
.....
.....

(Nazwa i adres Wykonawcy,
dopuszcza się czytelny odcisk pieczęci)

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Odpowiadając na zapytanie ofertowe na wykonanie zamówienia pn.: „Rozwój infrastruktury poprzez przebudowę parku przy mauzoleum Wollerów w Smolniku”

przedstawiamy wykaz wykonanych robót

L.p.	Przedmiot zamówienia Rodzaj wykonywanej roboty budowlanej (zakres rzeczowy)	Wartość roboty brutto w zł	Data wykonania dzień/ m-c/rok rozpoczęcia/ zakończenia	Przedmiot, na rzecz którego robota została wykonana
			Rozpoczęcie/...../..... r. Zakończenie/...../..... r.	

Należy wykazać:

Wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą wykonaniu placu utwardzonego lub drogi o nawierzchni przepuszczalnej wody deszczowe (np. z mieszanki mineralnej z z kruszyw, z płyt ażurowych lub innych tego typu) o powierzchni nie mniejszej niż 1000,00 m²

Do wykazu należy dołączyć:

Dowody określające czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dowodami takimi są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane.

Nazwisko i imię osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy	Podpis osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy	Miejscowość i data

.....
.....
.....
.....
.....

(Nazwa i adres Wykonawcy,
dopuszcza się czytelny odcisk pieczęci)

WYKAZ OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Odpowiadając na zapytanie ofertowe na wykonanie zamówienia pn.: „Rozwój infrastruktury poprzez przebudowę parku przy mauzoleum Wollerów w Smolniku”

oświadczam, że dysponuję lub będę dysponować następującą osobą, która będzie pełnić funkcję

Funkcja	Imię i nazwisko	Uprawnienia
Kierownik budowy		

UWAGA:

Wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy dostarczy:

1. decyzję o przyznaniu uprawnień budowlanych,
2. zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Nazwisko i imię osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy	Podpis osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy	Miejscowość i data

WZÓR UMOWY NR

Zawarta w dniu:pomędzy:

Ludowo Uczniowskim Klubem Sportowym KWISA, ul. Polna 5, 59-820 Leśna, NIP: 6131485248

REGON: 231201395

zwanym dalej Zamawiającym,
reprezentowanym przez:

..... -
..... -

a

..... zarejestrowanym

w, reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą** została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie zadania pn.: „Rozwój infrastruktury poprzez przebudowę parku przy mauzoleum Wollerów w Smolniku” zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej, na warunkach wskazanych w ofercie złożonej w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego ogłoszonym w dniu stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.

1. Szczegółowy zakres robót opisany został w zapytaniu ofertowym w tym projekcie budowlanym, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz przedmiarze robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.
2. Termin zakończenia całości robót będących przedmiotem umowy **nastąpi nie później niż** – jest to termin zakończenia robót i zgłoszenia gotowości do odbioru.

§ 3

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dziennikiem budowy, w terminie do 14 dni licząc od dnia podpisania umowy;
- 2) Zapewnienie na swój koszt nadzoru autorskiego i inwestorskiego;

- 3) Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 4) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
- 2) Zabezpieczenie i wyгородzenie terenu robót;
- 3) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
- 4) Wykonania robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i z postanowieniami dokumentów Umowy. Wykonawca zapewni kompetentne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do wykonania oraz usunięcie wad.
- 5) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, okazania na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu
- 6) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
- 7) Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska
 - b) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach
 - c) Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
- 8) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- 9) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 10) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 11) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 12) Dostarczania niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
- 13) Zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 14) Dbania o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 15) Uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
- 16) Kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;

- 17) Usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
- 18) Ponoszenia wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
- 19) Posiadania polis ubezpieczeniowych, ważnych nie później niż od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego obejmujących:
 - a) Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy, ubezpieczenia od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem pracowników Wykonawcy w wysokości, co najmniej wartości kontraktu,
 - b) Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzonej działalności wobec powierzonego mienia i osób trzecich od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy z polisą OC na sumę ubezpieczenia równą, co najmniej wartości kontraktu. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopie ww. polis ubezpieczeniowych.
- 20) Niezwłocznego informowania Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
- 21) Przestrzegania zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż.
- 22) Zapewnienia wykonania i kierowania robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
- 23) Zapewnienie na własny koszt obsługi geodezyjnej.
- 24) Po zakończeniu robót budowlanych przedłożenia Zamawiającemu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej sporządzonej przez uprawnionego geodetę.

§ 4

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości _ . _ _ _ . _ _ _ , _ _ złotych (*słownie złotych:*). Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT, w kwocie złotych.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. **Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.** Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Wykonawca oświadcza, iż jest świadomy powyższego ustalenia i oświadcza, iż oszacował wartość zamówienia z uwzględnieniem ryzyka konieczności wykonania prac koniecznych, których zakres /przedmiot/ nie wykracza poza typowe prace budowlane związane z przedmiotem umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy

4. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty następować będzie sukcesywnie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, na podstawie zatwierdzonego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego protokołu częściowego oraz końcowego odbioru robót.
5. Protokół częściowego odbioru robót sporządzony będzie przez kierownika budowy (robót), na podstawie harmonogramu rzeczowo finansowego.
6. Harmonogram rzeczowo finansowy przygotowuje Wykonawca i uzgodni z Zamawiającym w terminie 14 dni od dnia podpisaniu umowy.
7. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót.

§ 5

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) Odbiory częściowe stanowiące podstawę do wystawiania faktur częściowych za wykonanie części robót,
 - 2) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 3) Odbiór końcowy.
2. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do dziennika budowy.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy (robót) potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) Dziennik budowy,
 - 2) Dokumentację powykonawczą opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach,
 - 3) Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - 4) Oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - 5) Dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i otemplowane przez Kierownika robót).
6. Zamawiający zakończy czynności odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
7. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
8. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

10. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową, wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego. Faktura końcowa będzie płatna w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu, przed datą końcowego rozliczenia z Zamawiającym - najpóźniej na dzień poprzedzający ostateczną zapłatę, oświadczenia, z datą pewną, podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzającego faktyczne otrzymanie zapłaty od Wykonawcy. Brak oświadczeń będzie skutkowało wstrzymaniem zapłaty należnej Wykonawcy bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego wynikającej z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. Kary umowne, ustalone w oparciu o zapisy zamieszczone w § 7 umowy zostaną potrącone z faktury Wykonawcy.
13. Faktura za prace stanowiące przedmiot umowy będą płatne przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę o numerze
14. Rozliczanie z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami będzie odbywało się w następujący sposób: umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu, jeżeli ich wartość jest mniejsza niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego lub dotyczą dostawy materiałów. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 10 000 zł. Termin na zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub pisemnego sprzeciwu do tej umowy wynosi 14 dni od otrzymania wniosku. Poza tym w treściach umów z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami muszą być zawarte zapisy zobowiązujące Wykonawcę, podwykonawcę i dalszego podwykonawcę do przedstawiania Zamawiającemu protokołów odbiorów częściowych i końcowych podpisanych pomiędzy wykonawcą, podwykonawcą i dalszymi podwykonawcami. W przypadku jeśli w tych protokołach zawarte będą zastrzeżenia lub uwagi Wykonawca zobligowany będzie do przedstawienia dokumentu potwierdzającego ich faktyczne usunięcie. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu, przed datą końcowego rozliczenia z Zamawiającym - najpóźniej na dzień poprzedzający ostateczną zapłatę, oświadczenia, z datą pewną, podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzającego faktyczne otrzymanie zapłaty od Wykonawcy. Brak oświadczeń będzie skutkowało wstrzymaniem zapłaty należnej Wykonawcy bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego wynikającej z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, określonego w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia robót określono w §2 ust. 2 niniejszej umowy),
 - b) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, określonego w §4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za wprowadzenie na plac budowy podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu w wysokości 0,05% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust. 1 umowy za każde zdarzenie. Pod pojęciem zdarzenia, zamawiający rozumie iloczyn dni obecności podwykonawcy na placu budowy od momentu stwierdzenia przez Zamawiającego

- wprowadzenia na plac budowy podwykonawcy i procentu wynagrodzenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym,
- d) w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,05% netto wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1 umowy za każde zdarzenie. Pod pojęciem zdarzenia, zamawiający rozumie iloczyn dni jakie upłynęły od terminu zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom i procentu wynagrodzenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym,
 - e) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,05% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust. 1 umowy za każde zdarzenie, po terminie, o którym mowa w ust. §8 ust. 2,
 - f) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,05% wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1 umowy za każde zdarzenie, po terminie, o którym mowa w ust. § 8 ust. 7,
 - g) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,05% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust. 1 umowy za każde zdarzenie.
 - h) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia netto, określonego w §4 ust. 1,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia netto, określonego w §4 ust. 1.
 3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
 4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.
 5. Kary umowne, o których mowa w niniejszej umowie będą potrącane z faktur Wykonawcy. Kary będą potrącane automatycznie bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.

§ 7

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 7 dni, od protokolarnego przejęcia terenu budowy, bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,
 - 3) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 4) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniami Zamawiającego,
 - 5) Wykonawca mimo wezwania ze strony Zamawiającego nadal wykonuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób nieterminowy lub opieszły, grożący naruszeniem terminu zakończenia

prac wskazanego w § 2 ust. 2. Rozwiązanie umowy może nastąpić jeszcze przed upływem terminu wskazanego w § 2 ust. 2.

2. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy, jeżeli Zamawiający:
 - 1) Nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
 - 2) Odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
 - 3) Zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Rozwiązanie umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 3) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2) powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 8

Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca niezwłocznie zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
4. **Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.**
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji Robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
9. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
10. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
11. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
12. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 10

Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres miesięcy od dnia odbioru końcowego.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancji niezawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem jej okresu.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
7. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego, o zaistnieniu jednej z następujących okoliczności, w terminie 7 dni od jej zaistnienia:
 - a) zmianie siedziby firmy Wykonawcy,
 - b) zmianie nazwy firmy Wykonawcy,
 - c) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - d) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
 - e) likwidacji firmy Wykonawcy.

§ 12

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w następujących przypadkach:

1.1 Zmiana terminu realizacji Umowy:

- a) działania tzw. siły wyższej, rozumianej przez Strony jako każda okoliczność, niezależna od woli Stron, uniemożliwiająca wykonywanie zobowiązań umownych, której skutków nie można uniknąć, względnie przewidzieć lub były nieuniknione (np. powódź, pożar, huragan, nawałnica, ulewne deszcze, trzęsienie ziemi i inne klęski żywiołowe), o czas tego opóźnienia.
- b) realizacja w drodze odrębnej Umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszego zamówienia, wymuszających konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań.
- c) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.; zmiany wydanych wcześniej przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.; odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.
- d) zmiany będące następstwem okoliczności będącej po stronie Zamawiającego, a w szczególności konieczność usunięcia udokumentowanych błędów, o czas niezbędny do zakończenia usuwania błędów.
- e) inne przyczyny niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac, w szczególności takie jak: brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren robót spowodowany awariami, remontami i przebudowami dróg, ciągów komunikacyjnych, niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, itp.
- f) z powodu istotnych braków lub błędów dokumentacji projektowej, również tych polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa.
- g) z powodu wystąpienia dodatkowych robót budowlanych i zamiennych, a niemożliwych do przewidzenia

1.2. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia - zmiany technologiczne:

- a) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń.
- b) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowej generacji albo nowych technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu zamówienia lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia.
- c) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/ technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem robót.
- d) konieczność zrealizowania robót dodatkowych przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

1.3. Zmiany osobowe:

- a) zmiana osób, przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia na inne legitymujące się, co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane.
- b) zmian osób do nadzorowania robót.
- c) zmiana Podwykonawcy/ów, przy pomocy, którego/ych Wykonawca wykonuje przedmiot zamówienia na innego/ych dysponującego/ych, co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym.

- d) rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, o ile posłużenie się Podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu zamówienia, zmniejszenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zastosowania przy wykonaniu przedmiotu zamówienia bardziej zaawansowanych rozwiązań technologicznych, w porównaniu do wskazanych w ofercie Wykonawcy. Zmiana ta może dotyczyć czynności, które zgodnie z ofertą muszą być wykonane przez Wykonawcę osobiście.

1.4. Pozostałe zmiany:

- a) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu zamówienia - w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z Umowy planowanymi świadczeniami.
 - b) nie stanowi zmianę umowy, zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec Podwykonawców) oraz zmiany danych teleadresowych i zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
 - c) każdorazowa zmiana nr rachunku bankowego Wykonawcy stanowi zmianę umowy wymaganą aneksem do umowy,
 - d) zmiany wymagań związanych ze zmianą lub wydaniem nowego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia dla realizowanego zamówienia, wynikających z konieczności wykonania robót zamiennych niewykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, a koniecznych dla wykonania całości robót i uzyskania założonego efektu Użytkowego.
 - e) zmiany przepisów, które skutkują zmianą pozwolenia na budowę lub zgłoszenia wydanego dla realizowanego zamówienia.
 - f) konieczności wykonania prac wynikających z zaleceń organów uprawnionych np. nadzoru budowlanego, Konserwatora, itp.
 - g) konieczność wykonania robót dodatkowych i zamiennych.
 - h) oczekiwanie na przedłużające się decyzje organów zatwierdzających, kontrolujących, wydających decyzje etc.
 - i) stawki podatku od towarów i usług (wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie podlegało zmianie odpowiednio o kwotę podatku VAT, wynikającą ze stawki tego podatku, obowiązującej na dzień wystawienia faktury, (powstania obowiązku podatkowego),
 - j) ograniczenie zakresu robót wynikających z wprowadzenia zmian istotnych lub nieistotnych w rozumieniu Prawa budowlanego w dokumentacji służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, które wynikły w trakcie realizacji robót i były konieczne w celu prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
 - k) konieczności wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz itp.,
 - l) wykonywanie przedmiotu umowy będącego wynikiem innych rozwiązań projektowych,
2. W przypadku żądania wprowadzenia zmian do umowy zostanie przeprowadzona następująca procedura:
- a) Wykonawca prześle Zamawiającemu projekt zmian do umowy (aneks) w terminie, co najmniej 14 dni przed datą upływu terminu zakończenia umowy wraz z pisemnym uzasadnieniem.
 - b) Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi lub odeśle podpisany aneks do umowy przed upływem terminu wykonania umowy.
 - c) Zamawiający prześle Wykonawcy projekt zmian do umowy (aneks).
3. Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.

§ 13
Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz. U. z 2020 r. poz.217 i 300, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz. U. poz. 695 z późn. zm.), ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) oraz Kodeksu cywilnego .

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla wykonawcy dwa dla zamawiającego.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1,
- 2) Zapytanie ofertowe w tym dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót - załącznik nr 2

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: