



LUKS.5.2021

Leśna 12.04.2021 r.

## Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

### ZAPYTANIE OFERTOWE

Proszę o złożenie oferty cenowej wg załączonego wzoru na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego podczas realizacji zadania pn.: **„Rozwój infrastruktury poprzez przebudowę parku przy mauzoleum Wollerów w Smolniku”**.

#### 1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: **„Rozwój infrastruktury poprzez przebudowę parku przy mauzoleum Wollerów w Smolniku”**.

Oferta Wykonawcy powinna obejmować zakres nadzoru inwestorskiego nad wszelkimi robotami uwzględnionymi w dokumentacji technicznej, przedmiarze robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Ww. dokumenty dostępne są na stronie internetowej [www.kwisa.eu](http://www.kwisa.eu) w zakładce „pliki do pobrania”.

Inspektor nadzoru winien posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

#### **Do obowiązków inspektora nadzoru należy:**

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) dopilnowanie, aby cały zakres rzeczowy objęty dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót został wykonany,

- 3) nadzór nad jakością wykonywanych robót i kontrola jakości materiałów celem uniknięcia zastosowania materiałów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- 4) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających bez zbędnej zwłoki (w terminie do 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy),
- 5) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania
- 6) sprawdzanie i odbiór skończonych elementów robót do 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy,
- 7) wydawanie kierownikowi budowy i kierownikom robót pisemnych poleceń dotyczących usuwania nieprawidłowości lub zagrożeń,
- 8) egzekwowanie od wykonawcy i przedstawianie, na każde żądanie Zamawiającego, dokumentów/ dowodów dopuszczenia do stosowania materiałów i wyrobów budowlanych,
- 9) egzekwowanie od kierownika budowy i kierowników robót dokonanie poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót,
- 10) wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie lub spowodowała niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową,
- 11) wskazywanie możliwości powstania ewentualnych opóźnień lub zagrożeń w realizacji zadania,
- 12) analiza i ocena dotycząca proponowanych przez wykonawcę sposobów rozwiązywania powstałych problemów oraz przewidywanych zagrożeń,
- 13) opiniowanie robót i materiałów zamiennych w zakresie technicznym i finansowym,
- 14) współpraca z nadzorem autorskim,
- 15) udział w czynnościach przekazania wykonawcy zadania placu budowy oraz odbiorów częściowych i odbioru końcowego,
- 16) uczestniczenie w organizowanych przez Zamawiającego radach budowy oraz ich prowadzenie,
- 17) inspektor nadzoru zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania się z dokumentacją projektową oraz z zawartymi przez Zamawiającego umowami dotyczącymi inwestycji,
- 18) przyjęcie od wykonawcy skompletowanej całościowej dokumentacji powykonawczej, sprawdzenie jej kompletności i poprawności poprzez dokonanie stosownych adnotacji,
- 19) inspektor nadzoru zobowiązany jest do obecności na budowie w czasie istotnych części prac budowlanych, nie rzadziej jednak niż dwa razy w tygodniu,
- 20) kontrolowanie przestrzegania na budowie zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku,
- 21) uczestniczenie w odbiorze końcowym, odbiorze pogwarancyjnym oraz przeglądach gwarancyjnych,

22) zapewnienie stałej wymiany informacji z Zamawiającym oraz koordynacja swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego,

23) szacowanie i weryfikowanie robót dodatkowych, zamiennych, uzupełniających w zakresie rzeczowym i finansowym.

## 2. Kryterium oceny ofert:

Zamawiający będzie się kierował kryterium 100% cena łącznie ze spełnieniem warunków posiadania uprawnień.

## 3. Rodzaj zamówienia: dostawa/usługa/roboty budowlane (*właściwe zakreślić*)

## 4. Wymagany termin realizacji zamówienia: 06.11.2021 r. Inspektor nadzoru zobowiązany będzie ponadto do uczestniczenia w czynnościach związanych z inwestycją także po jej zakończeniu - wynikających z terminu gwarancji, który wynosi 36 miesięcy od daty końcowego odbioru

## 5. Osobami uprawnionymi do kontaktów z oferentami są:

**Artur Fabijański** – Prezes Ludowo Uczniowskiego Klubu Sportowego KWISA, ul. Polna 5, 59-820 Leśna, tel.: 602-745-779, [erwina.aniskiewicz@gmail.com](mailto:erwina.aniskiewicz@gmail.com)

(imię i nazwisko, stanowisko, adres – pokój, telefon, e-mail.)

## 6. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 19.04.2021 r. do godz. 12<sup>00</sup> w formie pisemnej na adres: Ludowo Uczniowski Klubu Sportowy KWISA, ul. Polna 5, 59-820 Leśna lub

elektronicznie: [erwina.aniskiewicz@gmail.com](mailto:erwina.aniskiewicz@gmail.com)

**UWAGA – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.**

## 7. Informacje uzupełniające:

- 1) Oferta musi zawierać nazwę zadania, którego dotyczy (oferta cenowa w załączeniu).
- 2) Ceny podane w ofercie muszą być wyrażone cyfrowo i słownie.
- 3) Oferta musi obejmować całość zamówienia.
- 4) Wzór umowy na wykonanie zamówienia w załączeniu.
- 5) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania, a po upływie terminu zmiana ceny możliwa jest w trybie negocjacji, jeżeli takie będą prowadzone.
- 6) Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej nie będzie rozpatrywana. Na wniosek nadawcy zostaje odesłana, a w przypadku braku takiego wniosku w terminie 14 dni od zawiadomienia o przyczynie nierozpatrywania oferty, zostaje zniszczona.

- 7) Za termin skutecznego doręczenia oferty uznaje się godzinę i datę jej wpływu do tutejszego sekretariatu (ewentualnie na skrzynkę mailową).
- 8) Złożenie oferty najkorzystniejszej cenowo nie gwarantuje zawarcia umowy z Zamawiającym.
- 9) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania .
- 10) Klauzula informacyjna z art. 13 RODO w załączeniu.

12.04.2021 r. Prezes Artur Fabijański  
(data i podpis Prezesa)